

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	0.1	As medidas indicadas dos vários capítulos, deverão sempre ser retificadas em obra.		
	1	Estaleiro		
1	1.1	Montagem e desmontagem de estaleiro, incluindo todos os trabalhos necessários.	vg	1
	2	Demolições		
2	2.1	Demolição de edifício existente, com remoção do entulho para vazadouro apropriado, incluindo todos os trabalhos necessários e modelação final do terreno de acordo com o projeto de arquitetura.	vg	1
	3	Estrutura		
	3.0	Fornecimento e execução dos seguintes trabalhos de construção civil, e demais trabalhos necessários à boa execução da tarefa, de acordo com o projeto de arquitetura e de		
3	3.1	Fornecimento e aplicação de betão de limpeza (C12/15) em sapatas isoladas com cerca de 0,10m de espessura.	m3	1,22
	3.2	Fornecimento e execução dos vários elementos em betão armado (Betão C20/25, Aço A400NR), incluindo cofragem, descofragem, escoramento, vibração mecânica, impermeabilização das fundações, com duas camadas cruzadas de impermeabilizante betuminoso, e demais trabalhos necessários à boa execução da tarefa:		
4	3.2.1	Sapatas isoladas em betão armado.	m3	4,91
5	3.2.2	Pavimento térreo, constituído por uma camada de brita lavada com 0,20m de espessura, seguida de manta geotêxtil e lajeta armada com malha-sol CQ30 de 0,10m de espessura.	m2	129,9
6	3.2.3	Pilares isolados em betão armado, entre a fundação e laje de teto do rés-do-chão.	m3	2,15
	3.2.4	Lajes Aligeiradas do teto do rés-do-chão:		
7	3.2.4.1	Vigas em betão armado.	m3	7,65
8	3.2.4.2	Laje aligeirada com vigotas pré-esforçadas do tipo "Pavimirl" ou equivalente e abobadilha cerâmica, com 25 cm de espessura, 2V3-40X20-25, incluindo betão, tarugos, maciçamentos, armadura de compressão, moldes e escoramento.	m2	50,29
9	3.2.4.3	Laje maciça, com 25 cm de espessura, incluindo betão, armadura, moldes e escoramento.	m3	1,08
	3.2.4	Lajes Aligeiradas da cobertura:		
10	3.2.4.1	Vigas em betão armado	m3	2,33
	3.2.4.2	Zona aligeirada com elementos do tipo "Pavimirl" ou equivalente, incluindo betão, tarugos, maciçamentos, armadura de compressão, moldes e escoramento.		
11	3.2.4.2.1	V2-40X20-25; abobadilha EPS	m2	74,71
	4	Alvenarias		
	4.1	Exteriores		
12	4.1.1	Execução de paredes em tijolo cerâmico do tipo "Termobrick" com 24 cm de espessura, assentes sobre argamassa ao traço 1:4.	UN	99,14
13	4.1.2	Fornecimento e execução de alvenarias na platibanda da cobertura em pano simples de tijolo cerâmico (30x20x15) assentes sobre argamassa ao traço 1:4.	m2	12,44
14	4.1.3	Fornecimento e execução de alvenarias nas empenas da cobertura em pano simples de tijolo cerâmico (30x20x20) assentes sobre argamassa ao traço 1:4.	m2	7,42
	4.2	Interiores		
15	4.2.1	Fornecimento e execução de alvenarias interiores em pano simples de tijolo cerâmico (30x20x11) assentes sobre argamassa ao traço 1:4.	m2	67,79
16	4.2.2	Fornecimento e execução de alvenarias interiores em pano simples de tijolo cerâmico (30x20x20) assentes sobre argamassa ao traço 1:4.	m2	20,33
	5	Cobertura		
17	5.1	Revestimento de cobertura inclinada a duas águas com telha cerâmica vermelha tipo Tecno da "Coelho da Silva" ou equivalente, incluindo colocação de isolamento acústico em lâ de rocha com 6 cm de espessura na laje de esteira, beiral decorativo em madeira tratada e envernizada, de acordo com o projeto de arquitetura, ripado metálico de assentamento e todos os acessórios e trabalhos necessários.	m2	85,69

18	5.2	Fornecimento e colocação de painel sandwich tipo " Agrorooft® G5", ou equivalente, em cobertura inclinada de cor vermelha, composta por uma água, com isolamento em poliuretano de 50 mm de espessura, incluindo os acessórios de fixação e de remate necessários para o correto acabamento	m2	47,36
6	Caixilharias			
6.1	Fornecimento e aplicação de caixilharia com rotura térmica (RPT) de acordo com o mapa de vãos, executada em perfis em liga de alumínio 6063 com tratamento térmico T5 do tipo CORTIZO ou equivalente, do tipo Sistema Fachada TP 52 ou equivalente, com janelas oscilo batentes, cor de madeira, incluindo caixas de estore com réguas em alumínio e todos os acessórios e ferragens próprios do sistema necessárias ao bom funcionamento do mesmo e todos trabalhos complementares.			
19	6.1.1	Vão tipo 1 - 1,00x2,50m	UN	2
20	6.1.2	Vão tipo 2 - 3,05x2,50m	UN	1
21	6.1.3	Vão tipo 3 - 2,00x1,00m	UN	3
7	Cantarias			
22	7.1	Fornecimento e colocação de granito de 6 cm amarelo jatiado no contorno dos vaos	m	22,5
23	7.2	fornecimento e colocação de soleiras em grantito amarelo jatiado de 3cm	m	4,5
8	Limpeza			
24	8.1	Limpeza da obra e remoção do entulho e resíduos para local apropriado.	vg	1